
우리집RE100 2020년도-1차 사업규약

조합은 협동조합기본법 및 정관에 규정된 사항들에 기반하여 “사업” 수행에 필요한 사항을 “사업규약”으로 정리하여, 총회를 통해 의결하고 공포한다.

- 사업명 : 우리집RE100-20-01 사업 ('20년도 제1차사업, 이하 “사업”)
- 건물옥상, 주차장등에 태양광설치, 20년장기고정계약으로 전력시장에 판매함
 - 총 발전용량 2,000MWp 개별설치 최소10kW이상(60m² 이상)
 - 총 사업비 : 3,800백만원 (조합 1,900백만원, 국비 및 지방비 1,900백만원)
 - 조합자금 조달방식 : 조합원출자금 1,216,800천원, 금융대출 683,200천원
 - 사업기간 : 구축 '20/04~'20/12, 운영 '21/01~'40/12
 - 사업성(예상) : 매출 11,456백만원, 옥상주수익 3,281, 복지기금기부 546, 조합수익 4,203백만원, 제비용 3,426
 - 조합원은 3kW 태양광 수익공유 받아, 년평균 42만원 경제적혜택 x 15년간 누리고, “우리는 태양광전기를 사용합니다”라는 RE100가치 실현함
 - 경북테크노파크에서 우리집RE100 인증마크를 제공함
 - 설비는 15년간 상업운전 후 옥상주에게 기부체납 함(이후 요청시 위탁운영함)

제1조 (배경 및 목적) ①조합은 경북테크노파크(주관사), (주)에이치에너지, 경상북도, 포항공과대학교 컨소시엄으로 추진하는 아래의, 에너지공단 사업에 공유옥상태양광 사업의 주체로 참여하여 “사업”을 추진키로 하였다.

o 컨소시엄사업명 : “전력O2O 활용한 우리집RE100, 에너지소상공인 활성화사업” (이하 “에너지공단 사업”)

② 이에 조합은 경상북도, 경북테크노파크(주관사), (주)에이치에너지와 “에너지공단 사업”의 수행기관간 협약서(이하 “수행기관 협약”)를 2020년 4월 13일(잠정) 체결하였다.

③ 본 “사업”은 조합이 “에너지공단 사업”에 참여하여 추진하는 것이며, 경상북도 등과 체결한 “수행기관 협약”을 기본으로 하여, 사업의 세부규약을 정의한다.

제2조(출자) ① RE100세대는 기본 3구좌를 출자키로 한다.

② 공유옥상조합원은 정관에 명시된 대로 해당 옥상에 설치되는 태양광발전설비용량의1/3(kW로 하여 소숫점 이하 절삭)에 해당하는 구좌까지 가입할 수 있다.

제3조(잉여금배당, 재투자 및 출자금전환) ① 조합은 잉여금에서 법정적립금 적립, “수행기관협약서”에 명시된 에너지복지기금 기부 후 조합원 출자금의 10%를 배당기로 한다. 부족한 금액은 다음 회계년도로 이월되어 지급기로 한다.

② 배당 후 남는 이익잉여금은 본 사업의 확산사업, 즉 우리집RE100 확산 사업에 투자하여 조합원 수익을 극대화 한다. 이에 따라 예상되는 사업의 수익, 연간 지분의 변화, 탈퇴시 확금금은 사업계획서에 명기한다.

③ 이때 투자된 금액은 조합원 출자금에 합산기로 한다. 단, 사업별로 추가된 출자금을 구분하고 배당규칙 또한 구분하여 운영한다.

제4조((탈퇴·제명조합원의 지분환급청구권) 가입 후 5년 내 탈퇴하는 조합원의 경우, 조합원이 원할 경우 “조합 가입시 납입한 출자금”에 해당하는 금액을 지분 환급금으로 책정기로 한다.

제5조(에너지복지기금 기부) ①조합은 경상북도를 포함한 “수행기관협약”에 따라 매년 매출에 연동되어 정해진 비율대로 에너지복지기금을 기부 한다.

제6조(사업비 조달) ①조합은 사업비의 1,216,800천원(32%)을 조합원 출자금으로, 683,200천원(18%)를 금융 조달하며, 나머지 1,900,000천원(50%)는 국비, 지방비 지원금으로 한다. 지원금 관련한 세부규정은 경북도와 체결한 “수행기관 협약서”를 따른다.

② 금융조달은 조합원 펀드(차입금)을 1순위로 하며, 신탁 포함한 외부 금융대출을 2순위로 진행한다.

③ 조합원펀드는 3년 만기, 금리 4.3%로 하며 약정이자는 ‘21년 3월부터, 분기 단위로 지급기로 한다.

제7조 (공유옥상 계약) ①공유옥상 임대계약은 조합의 “공유옥상 표준계약규정”을 따른다.

② 개별옥상에 대한 임대계약 조항수정이 필요한 경우, 전체 이사진의 2/3 이상 동의를 통해 처리기로 한다. 이사의 동의는 메일 또는 공문으로 처리할 수 있다.

제8조(지분의 범위 및 변동) 본 사업설비는 감가상각정책법에 의해 15년간 상각한다. 이에 따라 출자금의 지분가치도 또한 정관 제20조 1항에 따라 투자된 설비들의 감가상각비율에 따라 감소된다.

경북우리집RE100협동조합

본 규약은 총회 통과가 되는 즉시 발효된다.

첨부1. 사업계획서